

**PERFEKT Zofia Świerczyńska**  
 ul. Podchorążych 46  
 68-200 Żary  
 Telefon : 68 363 0058, 502636674  
 email : biuro@perfekt-zary.pl  
 NIP : 928-103-02-78  
 godziny otwarcia : 7:00 do 15:00

Informacje ogólne	
Oferta nr	PER-MS-817
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Żary
Dzielnica	Zatorze
Rodzaj budynku	kamienica wolnostojąca
Liczba pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	45.00 m <sup>2</sup>
Piętro	2p
Liczba pięter w budynku	1
Cena	285000.00 PLN
Cena/m2	6333.33
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Alicja Chabraś
Telefon komórkowy	68 363 0058
Telefon	506991938
E-mail	alicja@perfekt-zary.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Widok	na inne budynki
Gaz	tak - miejski
Woda	piec gazowy dwufunkcyjny
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Alarm	nie
Winda	nie
Usytuowanie	jednostronne
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	1

Sprzedam mieszkanie w kamienicy na ul. Katowickiej 13 , 2 pokojowe z garderobą ,po generalnym remoncie . Powierzchnia 45 m2 . 2 piętro . Sprzedam z całym wyposażeniem . Nowe meble. Lodówka , pralka . Mieszkanie przejściowe , kuchnia otwarta na salon , sypialnia z garderobą . Posesja ogrodzona , brama na pilota . Kamienica po termomodernizacji . Możliwość kupna z najemcą . Czynnosc 250 zł. Akt notarialny w styczniu 2025 r. wcześniej umowa przedwstępna .

**PERFEKT Zofia Świerczyńska**  
 ul. Podchorążych 46  
 68-200 Żary  
 Telefon : 68 363 0058, 502636674  
 email : biuro@perfekt-zary.pl  
 NIP : 928-103-02-78  
 godziny otwarcia : 7:00 do 15:00

Nieruchomość	
Standard	5
Opłaty wg liczników	woda, prąd, gaz
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Piwnica [m2]	3
Stan lokalu	po generalnym remoncie
Mies. czynsz admin.	250
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	45

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	2
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Typ łazienki	razem z wc

### Zdjęcia

