

PERFEKT Zofia Świerczyńska
ul. Podchorążych 46
68-200 Żary
Telefon : 68 363 0058, 502636674
email : biuro@perfekt-zary.pl
NIP : 928-103-02-78
godziny otwarcia : 7:00 do 15:00

Informacje ogólne	
Oferta nr	PER-DS-861
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Żary
Dzielnica	Zatorze
Liczba pokoi	6
Pow. całkowita [m2]	190.00 m ²
Liczba kondygnacji	1
Cena	1200000.00 PLN
Cena/m2	6315.79
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Alicja Chabraś
Telefon komórkowy	68 363 0058
Telefon	506991938
E-mail	alicja@perfekt-zary.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - piecyk gazowy
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	etażowe
Alarm	nie
Winda	nie
Tarasy	taras duży
Liczba tarasów	1
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	1
Prąd	jest
Kanalizacja	miejska

Sprzedam piękny , duży jednopiętrowy dom o powierzchni mieszkalnej około 190 m2, na działce 1227m 2 . Rok budowy 1970 r. Dom jest podpiwniczony po całości do tego piwnica ma dodatkową dobudówkę z której jest wyjście na ogród , w której prowadzono działalność gospodarczą typu szwalnia . Dom jest ocieplony , dach nowy wymieniony w 2024 r- dachówka . Okna PCV. , instalacja elektryczna miedziana -jest siła , podłogi częściowo drewniane lub płytki . Ogrzewanie centralne na paliwo stałe . Grzejniki żeliwne . Ciepła woda junkers .
Na parterze znajdują się 3 duże, ustawne , oddzielne pokoje , kuchnia z jadalnią z widokiem na ogród , spiżarka , łazienka z kabiną i WC- nowego typu . Z kuchni i jednego pokoju jest wyjście na taras . Na 1szym piętrze znajdują się 3 oddzielne pokoje , duży przedpokój , łazienka z WC i dwie wnęki na garderobę . W części piwnicy znajdują się 6 pomieszczeń w których prowadzono działalność gospodarczą również pomieszczenie sanitarne z WC .Na działce znajdują się :4 murowane wiaty na auta z nowym dachem , dwa budynki gospodarcze jeden nowego typu , którego można zrobić domek dla gości . Na działce rośnie duży orzech , czereśnia .
Kanalizacja miejska .Zapraszamy na prezentację .

PERFEKT Zofia Świerczyńska
ul. Podchorążych 46
68-200 Żary
Telefon : 68 363 0058, 502636674
email : biuro@perfekt-zary.pl
NIP : 928-103-02-78
godziny otwarcia : 7:00 do 15:00

Nieruchomość	
Standard	3
Garaż	wiaty
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Powierzchnia działki [m2]	1230.00
Zagosp. działki	zagospodarowana
Kształt działki	prostokąt
Pokrycie dachu	dachówka
Powierzchnia użytkowa [m2]	190
Stan budynku	do odświeżenia
Podpiwniczenie	nie
Ogrodzenie działki	mieszane
Rok budowy	1970

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	6
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z jadalnią
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	nowego typu

