

**PERFEKT Zofia Świerczyńska**  
ul. Podchorążych 46  
68-200 Żary  
Telefon : 68 363 0058, 502636674  
email : biuro@perfekt-zary.pl  
NIP : 928-103-02-78  
godziny otwarcia : 7:00 do 15:00

| Informacje ogólne       |                        |
|-------------------------|------------------------|
| Oferta nr               | PER-MW-882             |
| Rodzaj                  | wynajem                |
| Lokalizacja             | Żary                   |
| Dzielnica               | Muzyków                |
| Rodzaj budynku          | blok                   |
| Liczba pokoi            | 2                      |
| Pow. całkowita [m2]     | 44.00 m <sup>2</sup>   |
| Piętro                  | 1p                     |
| Liczba pięter w budynku | 4                      |
| Kaucja zabezp.          | 2000                   |
| Cena/m2                 | 29.55                  |
| Status                  | aktualna               |
| Imię i nazwisko         | Alicja Chabraś         |
| Telefon komórkowy       | 68 363 0058            |
| Telefon                 | 506991938              |
| E-mail                  | alicja@perfekt-zary.pl |

| Opis                 |                 |
|----------------------|-----------------|
| Plac zabaw           | nie             |
| Widok                | na inne budynki |
| Gaz                  | tak - miejski   |
| Woda                 | tak - miejska   |
| Dojazd               | asfalt          |
| Otoczenie            | osiedle         |
| Ogrzewanie           | C.O. miejskie   |
| Alarm                | nie             |
| Winda                | nie             |
| Usytuowanie          | dwustronne      |
| Drzwi antywłamaniowe | nie             |
| Liczba kondygnacji   | 4               |

Wynajmę mieszkanie o niskim standardzie na osiedlu Muzyków .  
Ulica Moniuszki na przeciwko galerii . Mieszkanie 2 pokojowe 44m2 ,  
1sze piętro z balkonem . Ogrzewanie miejskie , ciepła woda z sieci  
. Blok po termomodernizacji , domofony . Parking koło bloku .  
Mieszkanie umeblowane jak na zdjęciach . Dwustronne -rozkładowe .  
Okna PCV , podłogi wykładziny . Średni balkon .Odstępne 1300 zł.  
plus czynsz 600 zł. w czynszu woda i ogrzewanie . Plus opłaty za prąd  
i gaz . Kaucja 2000 zł. Łazienka będzie poprawiona z nową  
umywalką . Będzie lodówka i pralka . Do mieszkania należy piwnica .  
Własny parking ze szlabanem .

**PERFEKT Zofia Świerczyńska**  
ul. Podchorążych 46  
68-200 Żary  
Telefon : 68 363 0058, 502636674  
email : biuro@perfekt-zary.pl  
NIP : 928-103-02-78  
godziny otwarcia : 7:00 do 15:00

| Nieruchomość               |                                        |
|----------------------------|----------------------------------------|
| Standard                   | 1                                      |
| Opłaty wg liczników        | CO, gaz, prąd, Woda ciepła, Woda zimna |
| Rodzaj mieszkania          | jednopoziomowe                         |
| Piwnica [m2]               | 3                                      |
| Stan lokalu                | do adaptacji                           |
| Mies. czynsz admin.        | 600                                    |
| Okna                       | PCV                                    |
| Instalacje                 | dobre                                  |
| Balkon                     | jest                                   |
| Powierzchnia działki [m2]  | 0.00                                   |
| Powierzchnia użytkowa [m2] | 44                                     |

| Pomieszczenia |               |
|---------------|---------------|
| Liczba pokoi  | 2             |
| Typ kuchni    | oddzielna     |
| Rodzaj kuchni | jasna z oknem |
| Typ łazienki  | razem z wc    |

| Zdjęcia |
|---------|
|---------|

