

PERFEKT Zofia Świerczyńska
 ul. Podchorążych 46
 68-200 Żary
 Telefon : 68 363 0058, 502636674
 email : biuro@perfekt-zary.pl
 NIP : 928-103-02-78
 godziny otwarcia : 7:00 do 15:00

Informacje ogólne	
Oferta nr	PER-MS-914
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Żary (gm)
Rodzaj budynku	kamienica wolnostojąca
Liczba pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	84.00 m ²
Piętro	parter
Liczba pięter w budynku	1
Cena	349000.00 PLN
Cena/m2	4154.76
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Alicja Chabraś
Telefon komórkowy	68 363 0058
Telefon	506991938
E-mail	alicia@perfekt-zary.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Gaz	brak
Woda	tak - bojler elektryczny
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	etażowe
Alarm	nie
Winda	nie
Usytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	1

4km od huty w Kunicach - Jankowa Żagańska. Sprzedam mieszkanie 3 pokojowe na parterze, z garażem i ogródkiem .Posesja ogrodzona brama na pilota. Powierzchnia 84 m 2. Piwnica 10m2 , komórki 10m2 . Razem około 105 m2 . Do mieszkania należy garaż blaszany i ogródek . Salon ma 30 m2 znajduje się w nim kominek . Duża oddzielna kuchnia z oknem, duża sypialnia i trzeci pokój. Okna PCV . Instalacje elektryczne częściowo wymienione . Ogrzewanie centralne - piec na paliwo stałe w piwnicy .Piec ma 8 lat . Dodatkowo sterownik na ogrzewanie steruje pracą kotła CO w mieszkaniu do regulacji temperatury .Woda ciepła z boileru z węzownicą . Podłogi w pokojach drewniane . Futryny i drzwi opalane . Rolety zewnętrzne w jednym pokoju . Łazienka z wanną . Internet z dialogu po kablu . Pokoje dwa przechodnie . Ściany w kuchni tapeta i kasetony . Nowe liczniki wody radiowe . Do mieszkania należy wspólny strych . Komórki na zewnątrz . Ogródek 300 m2 z grillem i wędzarnią . Garaż blaszany . Jest uchwała na drugi garaż gdyby była taka konieczność . Kamienica w dobrym stanie technicznym . Nowy dach , nowe wyprowadzone kominy , okna i drzwi na korytarzu wymienione . Oświetlenie na klatce w piwnicy na strychu na czujnik . Nowy pion elektryczny w budynku .Czynsz na 2 osoby 770 zł. w tym woda , śmieci . 200 m od przystanku autobusowego i PKP do Żar , Zielonej Góry , nad morze pociąg . Dino w Mirostowicach Dolnych . Kościół . W budynku obecnie są 4 mieszkania zamieszkane , jest zarządca -porządek .
Zapraszamy na prezentacje .

PERFEKT Zofia Świerczyńska

ul. Podchorążych 46
 68-200 Żary
 Telefon : 68 363 0058, 502636674
 email : biuro@perfekt-zary.pl
 NIP : 928-103-02-78
 godziny otwarcia : 7:00 do 15:00

Nieruchomość	
Standard	4
Opłaty w czynszu	koszty zarządu, zaliczka na fundusz remontowy, wywóz nieczystości, woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Piwnica [m2]	10
Stan lokalu	częściowo po remoncie
Mies. czynsz admin.	650
Okna	PCV
Instalacje	częściowo wymienione
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	84

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	3
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	razem z wc

Zdjęcia

